

Projekt

**UCHWAŁA NR XX. .2025
RADY MIEJSKIEJ W STRUMIENIU**

z dnia 24 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gminnej służebnością gruntową

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) w zw. z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071), na wniosek Burmistrza Strumienia – **Rada Miejska w Strumieniu**

uchwała:

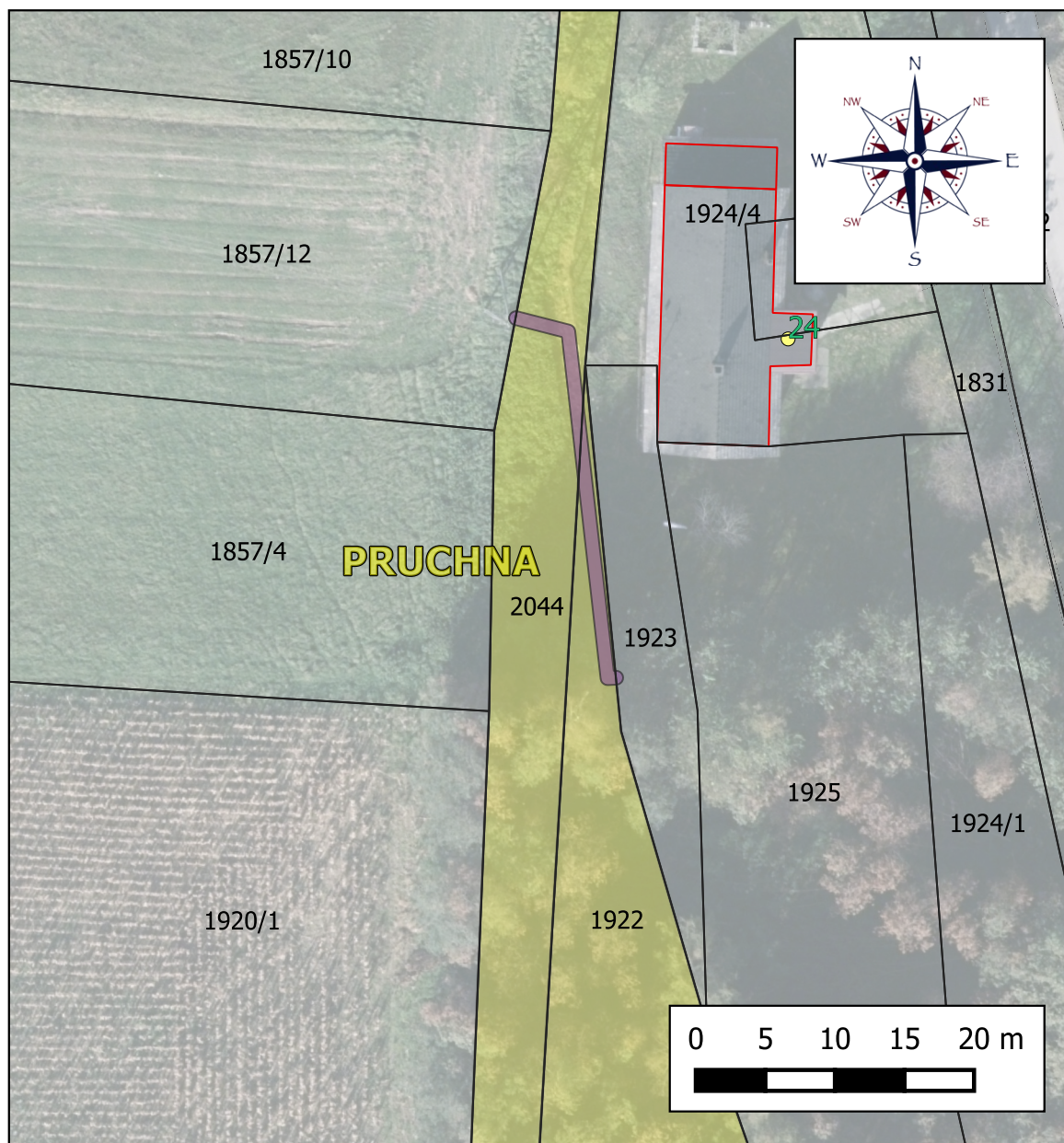
§ 1. Wyrazić zgodę na obciążenie nieruchomości gminnych oznaczonych jako działki nr 1922 o pow. 0,0468 ha, zapisana w księdze wieczystej BB1C/00050619/5 oraz nr 2044 o pow. 0,0493 ha, zapisana w księdze wieczystej BB1C/00062935/3, położonych w obrębie 0003 Pruchna, stanowiących własność Gminy Strumień, poprzez ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strumienia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Greń



Legenda

- WŁASNOŚĆ: GMINA STRUMIEŃ, DZIAŁKI NR: 1922, 2055
- ZAKRES SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU
- BUDYNKI SHP

LOKALIZACJA: OBREB PRUCHNA
SKALA 1:500

WYKONAŁ: mgr inż. ŁUKASZ MENDREK

OPRACOWANO NA APLIKACJI:



QGIS 2.0.1. DUFOUR

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na obciążenie nieruchomości gminnej m.in. służebnością wymagana jest zgoda rady gminy.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Strumień odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz Tauron Dystrybucja S.A., polegającą na umieszczeniu przyłącza kablowego nN 0,4kV wraz z pasem ochronnym na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Strumień, oznaczonych nr 1922 oraz 2044, położonych w obrębie Pruchna, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia.

Przebieg linii kablowej został pokazany na załączonej mapie.

Ponadto wskazać należy, że wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności będzie ponosiła spółka Tauron Dystrybucja S.A. na rzecz której ustanawiana jest służebność.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.